

## **A.1.1.α.1 ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΛΑΙΣΙΩΝ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ**

### **Γενικά**

Μετά την θεσμοθέτηση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΠΠΧΣΑΑ) της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΠΔΕ) (ΦΕΚ/Β/1470/9.10.2003) προκηρύχθηκαν, ανατέθηκαν και εκπονήθηκαν μελέτες από την Δ/ση Χωροταξίας του πρώην ΥΠΕΧΩΔΕ, τόσο για το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΓΠΧΣΑΑ), όσο και για τα Ειδικά Πλαίσια που αφορούν στις Υδατοκαλλιέργειες, στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, στην Βιομηχανία, στον Τουρισμό, στον Παράκτιο και νησιωτικό χώρο και στα Καταστήματα Κρατήσεις, κατ' εφαρμογή του Ν.2742/99 «για τον χωροταξικό σχεδιασμό και την αειφόρο ανάπτυξη». Μετά την έγκριση των μελετών αυτών και την απαραίτητη δημόσια διαβούλευση δημοσιεύτηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως τα παρακάτω Π.Δ/γματα που αφορούν στο Γ.Π.Χ.Σ.Α.Α. και στα Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α. που είναι τα ακόλουθα:

- Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΓΠΧΣΑΑ) (ΦΕΚ 128/Α/2008)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 2505/Β/2011)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε. (ΦΕΚ 2464/Β/2008)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/Τ.Α.Α.Π./2009)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό (ΦΕΚ 1138/Β/2009)
- Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τα Καταστήματα Κράτησης (ΦΕΚ 1575/Β/2001)

Δεν έχει εγκριθεί και δημοσιευθεί το σχέδιο ΕΠΧΣΑΑ για τον Παράκτιο και Νησιωτικό χώρο.

Επισημαίνεται ότι στο κεφάλαιο αυτό καταγράφονται χωρίς σχολιασμό ή αξιολόγηση οι κατευθύνσεις του ΓΠΧΣΑΑ και των εγκεκριμένων ΕΠΧΣΑΑ που αναφέρθηκαν, που αφορούν άμεσα στα ζητήματα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Π.Δ.Ε.) καθώς και αυτές που εμμέσως πλην σαφώς την επηρεάζουν. Στην αρχή του κάθε Πλαισίου επισημαίνεται ο σκοπός ή/και οι γενικοί στρατηγικοί στόχοι του Πλαισίου για να είναι δυνατή η τυχόν αναφορά και σ' αυτούς στα κεφάλαια αξιολόγησης της εφαρμογής των κατευθύνσεων και η συνάφεια ή μη προς τις κατευθύνσεις του ΠΠΧΣΑΑ της Π.Δ.Ε.

Για λόγους μεθοδολογικού χαρακτήρα της μελέτης θεωρήθηκε ότι δεν είναι σκόπιμοι οι οποιοιδήποτε σχολιασμοί ή επισημάνσεις διαφορών με τις αντίστοιχες κατευθύνσεις του ΠΠΧΣΑΑ σ' αυτό το κεφάλαιο, αλλά οι όποιες αξιολογήσεις για την συνάφεια ή μη αυτών των καταγραφών με τις κατευθύνσεις του ΠΠΧΣΑΑ να επισημαίνονται στα ειδικά κεφάλαια αξιολόγησης των θεματικών ενοτήτων των προδιαγραφών και για τον προφανή λόγο της αποφυγής συνεχών επαναλήψεων. Σημειώνεται ακόμη ότι στο κεφάλαιο Α.1.1.β.4 «αξιολόγηση ισχύοντος θεσμικού πλαισίου» επιχειρείται μια συνοπτική αξιολόγηση των παραπάνω Πλαισίων.

Η σειρά παράθεσης της καταγραφής των Ειδικών Πλαισίων που ακολουθεί δεν γίνεται με χρονολογική σειρά έγκρισής τους, αλλά περισσότερο με σειρά σχετικής σημαντικότητας του αντικειμένου του Ειδικού Πλαισίου στην συγκεκριμένη Περιφέρεια, ξεκινώντας μετά το ΓΠΧΣΑΑ με το ΕΠΧΣΑΑ για τις υδατοκαλλιέργειες στις οποίες η Π.Δ.Ε. και ιδιαίτερα η Αιτ/νία έχει συγκριτικό πλεονέκτημα σε εθνικό επίπεδο και όχι μόνο.

## 1. ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΦΕΚ 128/Α/2008) ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Το **ΓΠΧΣΑΑ στοχεύει** στη διαμόρφωση ενός χωρικού προτύπου ανάπτυξης, στο πλαίσιο των αρχών της αειφορίας. Ειδικότερα, επιδιώκεται η ενίσχυση του ρόλου της χώρας, σε διεθνές, ευρωπαϊκό, μεσογειακό και βαλκανικό επίπεδο, η ενίσχυση της περιφερειακής ανάπτυξης και της χωρικής συνοχής, η διαφύλαξη – προστασία του περιβάλλοντος και η παροχή ενός συνεκτικού πλαισίου κατευθύνσεων για τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού.

Για την διεύρυνση των σχέσεων αυτών, η χώρα είναι σκόπιμο να συμμετέχει στην προώθηση της δημιουργίας **δύο νέων πανευρωπαϊκών διαδρόμων**, κατά μήκος καταρχήν των ακτών του Εύξεινου Πόντου (Αλεξανδρούπολη / Ορμένιο / Μπουργκάς / Βάρνα / Κωσταντζα / Βουκουρέστι) αλλά και της Αδριατικής (Γιάννενα / Σιάτιστα/ Τίρανα/ Σπλιτ / Ριέξα / Λουμπλιάνα / Τεργέστη / Σάλτσμπουργκ), άξονας ο οποίος αποτελεί συνέχεια της Ιόνιας οδού που διασχίζει την **Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας**, η οποία είναι σε άμεση επαφή με τον διεθνή θαλάσσιο άξονα - Αδριατική – Ιόνιο - με κύρια σύνδεση της χώρας **το λιμάνι της Πάτρας (βλ. χάρτες 3.1, 3.2, 5).**

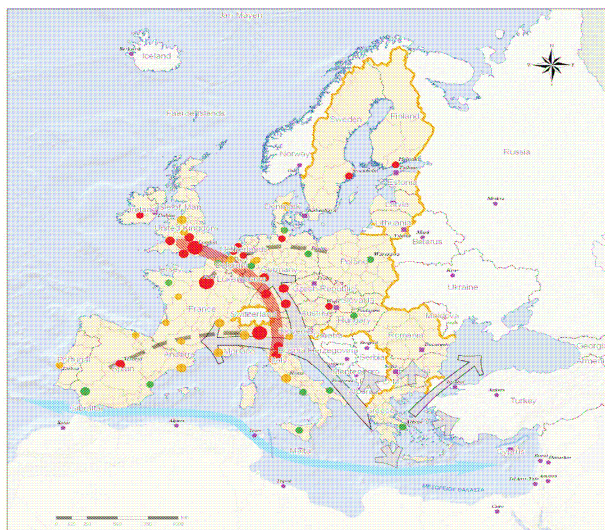
**Σε εθνικό επίπεδο**, για την εκπλήρωση των παραπάνω στόχων, το ΓΠΧΣΑΑ καθορίζει χωρικά ένα **πλέγμα αξόνων ανάπτυξης**, με βάση και το **διαμορφούμενο δίκτυο αστικών πόλων**, το οποίο υποστηρίζεται από τα στρατηγικά δίκτυα μεταφορών και υποδομών και **διασυνδέεται με τις πύλες εισόδου – εξόδου της χώρας**. Η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας διατρέχεται από τους παρακάτω άξονες ανάπτυξης:

- Από τον **Δυτικό Άξονα** (ένας από τους κύριους άξονες ανάπτυξης της χώρας, του οποίου προβλέπεται η ολοκλήρωση), που διατρέχει την ηπειρωτική χώρα στα δυτικά του ορεινού συμπλέγματος της Πίνδου, των ορεινών σχηματισμών της Στερεάς Ελλάδος και της Πελοποννήσου, συμπεριλαμβάνοντας και τα πλησίον νησιά (Ιόνια νησιά). **Περιλαμβάνει πρωτεύοντες εθνικούς αναπτυξιακούς πόλους** (Ιωάννινα σε συνδυασμό με την Ηγουμενίτσα και την **Πάτρα**) και **άλλους, σημαντικούς σε εθνικό επίπεδο, πόλους ανάπτυξης** (Κέρκυρα, Καλαμάτα και **Αργίνιο**).
- Από τον **Ανατολικό Χερσαίο Άξονα**, που αναπτύσσεται κατά μήκος του ΠΑΘΕ και περιλαμβάνει τα μητροπολιτικά κέντρα (πόλους) της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης, πρωτεύοντες εθνικούς πόλους (**Πάτρα**, δίπολο Λάρισα–Βόλος) και άλλους σημαντικούς σε εθνικό επίπεδο πόλους ανάπτυξης (Λαμία, Χαλκίδα, Κατερίνη). Συνδέεται άμεσα και έμμεσα (μέσω της Εγνατίας Οδού) με το σύνολο των χερσαίων πυλών εισόδου / εξόδου της χώρας, καθώς και με διεθνείς θαλάσσιους άξονες.
- Και από τον **Διαγώνιο Άξονα**, που αναπτύσσεται κατά μήκος του οδικού άξονα Λαμία–Ιτέα / Άμφισσα–**Αντίρριο – Πάτρα** και διασυνδέει άμεσα τον διεθνή λιμένα της Πάτρας με την κεντρική Ελλάδα, μέσω της Λαμίας.

Εκτός των δύο Μητροπολιτικών Κέντρων, η **Πάτρα** (το τρίτο σε πληθυσμό αστικό συγκρότημα της χώρας) καθορίζεται ως Πρωτεύων Εθνικός Πόλος μαζί με το δίπολο Λάρισα – Βόλος, τα Ιωάννινα, το δίπολο Ηράκλειο – Χανιά και το δίπολο Κομοτηνή – Αλεξανδρούπολη. Στους πόλους αυτούς επιλέγεται η **ανάπτυξη δραστηριοτήτων και υπηρεσιών διεθνούς και εθνικής ακτινοβολίας, καθώς και η συμμετοχή τους στην ανάπτυξη διεθνών δικτύων συνεργασίας**. Ειδικότερα, για την εδραίωση του διακριτού ρόλου της **Πάτρας** προωθείται:

- Η ανάδειξη της σε εθνικό πόλο – πύλη και διαμετακομιστικό / εμπορευματικό κέντρο στον Αδριατικό διάδρομο.
- Η ανάδειξη της σε κέντρο πολιτισμού.
- Η ενίσχυση της στους τομείς της ανώτατης εκπαίδευσης, της έρευνας – τεχνολογίας, του τουρισμού και της υγείας.
- Η αξιοποίηση των πλεονεκτημάτων της θέσης της στη συνάρθρωση των δύο εθνικών αξόνων ανάπτυξης ΠΑΘΕ και Δυτικού (Ιόνιας οδού) και η ενίσχυση του ρόλου της στον ευρύτερο χώρο της Πελοποννήσου, της Δυτικής Ελλάδας και των Ιονίων Νήσων (Κεφαλονιά, Ζάκυνθος).

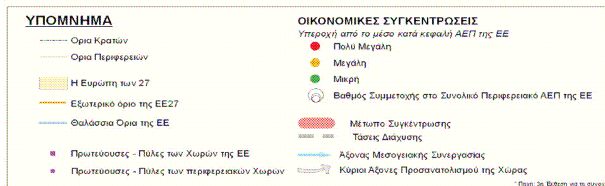
Το **Αργίνιο** ανήκει στους «Λοιπούς εθνικούς πόλους» και προωθείται η αναβάθμιση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών και υπηρεσιών του, η ενίσχυση του ιδιαίτερου χαρακτήρα του (παραγωγικός, πολιτιστικός) και η αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής. Επίσης, ενισχύεται η ανάπτυξη δικτύων συνεργασίας μεταξύ γειτονικών αστικών κέντρων και η, μέσω αυτών, **δημιουργία δύο δίπολων, του Αργινίου – Μεσολογγίου και του Πύργου – Αμαλιάδας.**



Χάρτης 3.1: Ένταξη της χώρας στον Ευρωπαϊκό και ευρύτερο της χώρο.



Χάρτης 3.2: Η Ελλάδα στο Βαλκανικό χώρο.



Χάρτης 5: Πόλεις - Πόλοι και Άξονες Ανάπτυξης



Σε ό,τι αφορά τη διοικητική ανασυγκρότηση της χώρας, αυτή σκοπεύει στη δημιουργία βιώσιμων διοικητικών και αναπτυξιακών ενότητων με γενικές κατευθύνσεις:

– Τον ανασχεδιασμό του χάρτη των υφιστάμενων διοικητικών επιπέδων της χώρας, με βάση ευρύτερα λειτουργικά και αναπτυξιακά κριτήρια, ώστε να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της εδαφικής, κοινωνικής και οικονομικής συνοχής και να προάγει τη συνολική ανταγωνιστικότητα του εθνικού χώρου. Για τον ανασχεδιασμό αυτό, πρέπει να ληφθούν υπόψη τα δεδομένα και οι νέες σχέσεις που δημιουργούν τα υφιστάμενα και προγραμματιζόμενα δίκτυα υποδομών αλλά και το σύστημα πόλων και αξόνων ανάπτυξης που προωθείται με το παρόν πλαίσιο. Για τον σκοπό αυτό, είναι αναγκαία η μείωση του αριθμού των Περιφερειών, Νομαρχιών και Δήμων ώστε να αποκτήσουν ισχυρή διοικητική δομή και ικανοποιητικά κρίσιμα μεγέθη μάζας και σχέσεων και να διαχειριστούν με αποτελεσματικότερο τρόπο την αναπτυξιακή διαδικασία. Η

εφαρμογή αυτού του ανασχεδιασμού πρέπει να έχει συντελεστεί εντός τετραετίας με ευθύνη του αρμόδιου υπουργείου, ύστερα από ειδική μελέτη.

– Την αποκέντρωση με ανακατανομή αρμοδιοτήτων μεταξύ κράτους –κεντρικού και αποκεντρωμένου– και τοπικής αυτοδιοίκησης.

– Την πραγματική σύγκλιση των ελληνικών περιφερειών με το μέσο όρο της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Για τον σκοπό αυτό, υιοθετούνται τα κατάλληλα οικονομικά, θεσμικά και διοικητικά μέτρα που προωθούν την αύξηση της δημογραφικής βάσης και την αξιοποίηση του ενδογενούς δυναμικού, την ενίσχυση της αναπτυξιακής δυναμικής του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και την απόκτηση οικονομικής ευρωστίας σε περιφερειακό επίπεδο.

Για τον ανασχεδιασμό των διοικητικών περιφερειών της χώρας λαμβάνεται υπόψη το πιο κάτω πλαίσιο κριτηρίων:

– Επιδιώκεται η αναγνώριση λειτουργικών χωρικών ενότητων εξαρτημένων από σημαντικά περιφερειακά κέντρα με δυνατότητες δικτύωσης και στο διεθνή χώρο.

– Επιδιώκεται η ενίσχυση της αποκέντρωσης της διοικητικής λειτουργίας στο επίπεδο της χωρικής ενότητας, δεδομένου ότι αποτελεί βαρύνουσα σημασίας συντελεστή για την ενίσχυση της περιφερειακής ανάπτυξης.

– Επιδιώκεται η στήριξη της ανάπτυξης της υπαίθρου στο επίπεδο της χωρικής ενότητας, μέσω της οργάνωσης του αστικού περιφερειακού δικτύου (ανάπτυξη ισχυρής εταιρικής σχέσης πόλης – υπαίθρου).

– Αναγνωρίζεται η αναγκαιότητα προσαρμογής των κριτηρίων με βάση τις ιδιαιτερότητες των περιοχών, όπως: ύπαρξη ισχυρών φυσικών φραγμών (οροσειρές, θαλάσσιος χώρος), ανάγκη στήριξης απομακρυσμένων παραμεθόριων περιοχών, ιστορικές καταβολές κ.λπ..

Για τη διοικητική ανασυγκρότηση της χώρας και την περιφερειακή οργάνωση της διοίκησης θα πρέπει να συνεκτιμηθούν και τα εξής:

– Η αναζήτηση μορφών διοικητικής οργάνωσης για τους εθνικούς πόλους.

– Η περαιτέρω αναβάθμιση του πρώτου βαθμού τοπικής αυτοδιοίκησης και η διαμόρφωση ισχυρότερων Ο.Τ.Α., με μείωση του αριθμού τους μέσω ενοποίησης.

Σε σχέση με τις **οδικές υποδομές και υπηρεσίες**, όπως απεικονίζονται ενδεικτικά στους **χάρτες 6 και 6.1 (βλ. παρακάτω)**, και τις συναφείς υπηρεσίες, και πιο συγκεκριμένα σ' αυτά που σχετίζονται άμεσα με την ΠΔΕ, βασική επιδίωξη αποτελεί η βελτίωση της ποιότητας των υφιστάμενων υποδομών μεταφορών και των σχετικών υπηρεσιών και δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Ολοκλήρωση και αναβάθμιση της Βορειοδυτικής Οδού Πελοποννήσου (Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα) και της Ιόνιας Οδού (Αντίρριο – Αργίνιο – Ιωάννινα – Κακαβιά).
- Αναβάθμιση της σύνδεσης των πρωτευουσών των νομών ή άλλων σημαντικών για τις μεταφορές περιοχών (Μεσολόγγι, Αργίνιο, Πάτρα, Πύργος), που βρίσκονται πλησίον των ως άνω οδικών αξόνων (σύνδεση της ΝΑ.ΒΙ.ΠΕ. Αστακού με την Ιόνια Οδό κ.ά.).
- Πύκνωση του οδικού δικτύου, σε πρώτη φάση, με τους εξής αναβαθμισμένους, σε υποδομές και υπηρεσίες, οδικούς άξονες:
  - ο Τρίπολη – Βυτίνα – **Αρχαία Ολυμπία σύνδεση με δυτικό άξονα**.
  - ο **Αντίρριο** – Ιτέα – Άμφισσα – Λαμία (βελτίωση υφιστάμενου δικτύου).
  - ο Λαμία – Καρπενήσι – **Αργίνιο – σύνδεση με Ιόνια Οδό** (βελτίωση υφιστάμενου δικτύου).
- Αύξηση της κυκλοφοριακής ικανότητας του αστικού οδικού δικτύου, την προώθηση έργων παράκαμψης των κύριων αστικών κέντρων (Πάτρα, Αργίνιο, Πύργος), και προώθηση μέτρων και έργων που ενισχύουν την ελκυστικότητα και την ποιότητα των Μ.Μ.Μ.
- Περιορισμός της χρήσης των Ι.Χ. οχημάτων, τουλάχιστον κατά μήκος του σιδηροδρομικού άξονα και αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών από τους σταθμούς υπεραστικών λεωφορείων, οι οποίοι εφεξής χωροθετούνται σε περιοχές που συνδέονται άμεσα με μέσα σταθερής τροχιάς ή με κόμβους υψηλής συγκέντρωσης επιβατικού κοινού (αερολιμένες, λιμένες) ή ελλείψεις αυτών, σε περιοχές όπου η οδική σύνδεση του σταθμού με το εθνικό δίκτυο δεν προκαλεί σημαντική επιβάρυνση στο κύριο αστικό οδικό δίκτυο

Σε σχέση με τις **θαλάσσιες μεταφορές και τις λιμενικές υποδομές**, και τις συναφείς υπηρεσίες δίδονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Ενίσχυση του διεθνούς ρόλου του λιμένα της Πάτρας και του εξειδικευμένου λιμένα εμπορευματοκιβωτίων της ΝΑ.ΒΙ.ΠΕ. Αστακού με παράλληλα διαρκή αναβάθμισή τους.
- Άμεση εφαρμογή συστημάτων περιβαλλοντικής διαχείρισης στους λιμένες και συστημάτων για την πρόληψη και αντιμετώπιση θαλάσσιων περιβαλλοντικών ατυχημάτων, καθώς επίσης και δημιουργία κατάλληλων λιμένων καταφυγής.
- **Ολοκλήρωση του νέου τμήματος του λιμένα της Πάτρας και αναβάθμισή του** τόσο σε ό,τι αφορά τον κλάδο των επιβατικών όσο και σε ό,τι αφορά τον κλάδο των εμπορευματικών μεταφορών, και **αναβάθμιση του σιδηροδρομικού και οδικού δικτύου της περιοχής (ΠΑΘΕ και Δυτικός Άξονας)**.
- **Διατήρηση της Ναυτικής Βιομηχανικής Περιοχής Αστακού ως βιομηχανικό πάρκο, σε συνδυασμό με τη δημιουργία ελεύθερης ζώνης και την επέκταση των δραστηριοτήτων της και σε υπηρεσίες κόμβου προσωρινής εναπόθεσης εμπορευματοκιβωτίων (hub).**



- **Ολοκληρωμένη σιδηροδρομική σύνδεση και παροχή υψηλής ποιότητας συνδυασμένων μεταφορών στο εμπορευματικό τμήμα του λιμένα της Πάτρας και δευτερευόντως της ΝΑ.ΒΙ.ΠΕ. Αστακού μετά την ολοκλήρωση του υπό επέκταση σιδηροδρομικού δικτύου.**
- Απόδοση των παλαιών λιμενικών εγκαταστάσεων και υποδομών σε πολιτιστικές ή τουριστικές χρήσεις, χωρίς ωστόσο να αποκλείεται και η επαναχρησιμοποίησή τους για άλλης μορφής λιμενικές υπηρεσίες εντάσεως κεφαλαίου.
- Εφοδιασμός με «ελαφρές» υποδομές υποστήριξης τυποποιημένων εσωτερικών εμπορευματικών μεταφορών, του λιμένα της Πάτρας.

Σε σχέση με τις **αεροπορικές μεταφορές και τις αερολιμενικές υποδομές**, καθώς και τις συναφείς υπηρεσίες δίδονται οι εξής κατευθύνσεις:

- **Επέκταση των αερολιμενικών υποδομών και υπηρεσιών στη Δυτική Ελλάδα με την αξιοποίηση δύο πρώην στρατιωτικών αερολιμένων και συγκεκριμένα του κρατικού αερολιμένα Αράξου, για την εξυπηρέτηση του μεγάλου αστικού κέντρου της Πάτρας, και τη μετατροπή του στρατιωτικού αερολιμένα της Ανδραβίδας σε πολιτικό, για την εξυπηρέτηση της ταχύτατα αναπτυσσόμενης τουριστικής παράκτιας περιοχής της Ηλείας και της Αρχαίας Ολυμπίας. Αναβάθμιση των μεταφορικών υποδομών από και προς τα αεροδρόμια αυτά και διασύνδεση του πρώτου με το αστικό κέντρο της Πάτρας, με μέσο σταθερής τροχιάς προαστιακού τύπου, και της οδικής σύνδεσης και των δύο αερολιμένων με την Ιόνια Οδό και το Λιμάνι της Κυλλήνης.**
- Διερεύνηση της δυνατότητας επιδοτούμενου φορέα παροχής επιβατικών μεταφορών σε απομονωμένες ορεινές περιοχές με εξειδικευμένα ελικόπτερα, σε σταθερά δρομολόγια καθ' όλο το έτος με τη χρήση υπηρεσιών γενικού οικονομικού ενδιαφέροντος.

Σε ό,τι αφορά το **σιδηροδρομικό δίκτυο και τις υπηρεσίες** δίδονται οι εξής κατευθύνσεις, όπως ενδεικτικά απεικονίζονται στο **Χάρτη 6.3**:

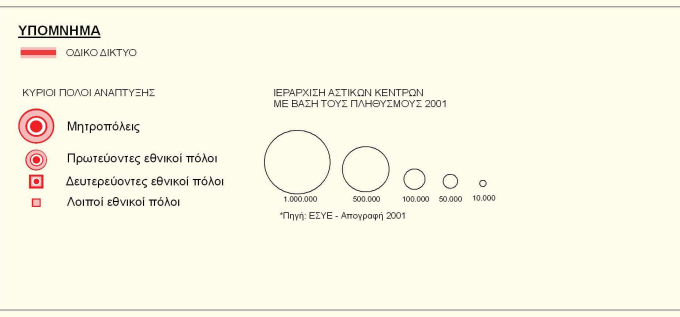
- **Ολοκλήρωση της αναβάθμισης (ηλεκτροκίνηση υψηλών ταχυτήτων, διπλή γραμμή, κ.α.) του κεντρικού άξονα— κορμού, του λεγόμενου ΠΑΘΕ/Π (Προμαχώνα) που διασυνδέει τα μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας και παρέχει σύνδεση με τον Πανευρωπαϊκό Σιδηροδρομικό Διάδρομο IV: Βερολίνο / Νυρεμβέργη – Πράγα – Μπρατισλάβα Βουδαπέστη – Κωσταντζα/ Θεσσαλονίκη / Κωνσταντινούπολη. Επέκταση των άκρων του και των εγκαρσίων συνδέσεων, συμπεριλαμβανομένων και ιδιωτικών επεκτάσεων σε βιομηχανικές – εμπορευματικές εγκαταστάσεις (ΒΙΠΕ, λιμένες, εμπορευματικά κέντρα, μεγάλες βιομηχανικές εγκαταστάσεις κ.ά.). Η σιδηροδρομική γραμμή Αθήνα - Πάτρα ορίζεται ως πρωτεύον και ηλεκτροκίνητο δίκτυο, ενώ η επέκτασή της ως την Καλαμάτα ως δευτερεύον δίκτυο και η επέκτασή της ως τα Ιωάννινα ως υπό μελέτη τμήμα.**
- Διερεύνηση της σκοπιμότητας επέκτασης και αναβάθμισης των υφιστάμενων υπηρεσιών σιδηρόδρομου προαστιακού τύπου στις παρακάτω περιοχές:
  - Ευρύτερο πολεοδομικό συγκρότημα Πάτρας (**Αίγιο–Πάτρα – Αερολιμένας Αράξου**).
  - Μεταξύ των αστικών κέντρων **Πάτρας – Πύργου** (εφόσον υλοποιηθεί ο πολιτικός αερολιμένας της Ανδραβίδας).
- Εξέταση της δυνατότητας να προωθηθούν σιδηροδρομικές υπηρεσίες και υπηρεσίες τύπου τροχιόδρομου (τραμ).
- Εφαρμογή υπηρεσιών «τραίνων υψηλών ταχυτήτων» για τις επιβατικές μεταφορές και ειδικών εμπορευματικών διαδρόμων (Freight Freeways) για ταχεία και αποκλειστική διακίνηση των εμπορευμάτων με σιδηρόδρομο.



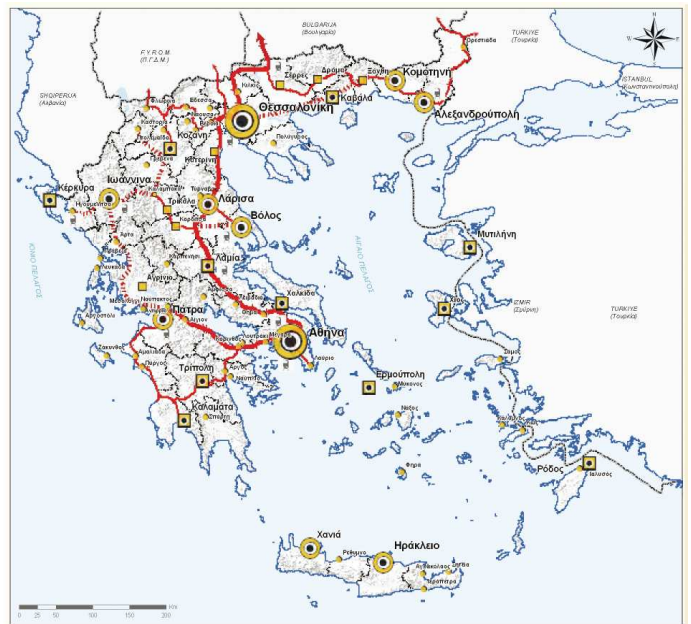
Χάρτης 6 : Μεταφορικές Υποδομές



Χάρτης 6.1 : Νέο και Αναβαθμιζόμενο Οδικό Δίκτυο



Χάρτης 6.2: Αερολιμενικές Υποδομές Διεθνούς Σημασίας - Λιμενικές Υποδομές Διεθνούς, Εθνικής και Περιφερειακής Σημασίας



Χάρτης 6.3: Σιδηροδρομικές υποδομές και υπηρεσίες



Σε ό,τι αφορά τις **υποδομές ενέργειας** και τις **υποδομές επικοινωνίας και πληροφορικής** δίνονται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:

- Αξιοποίηση για παραγωγή ενέργειας του υδατικού δυναμικού της Δυτικής Ελλάδας
- **Ολοκλήρωση, σύμφωνα με τον υφιστάμενο σχεδιασμό, του δικτύου φυσικού αερίου και προσθήκη νέων υποδομών - κατασκευή αγωγών προς Πάτρα – Πύργο.**
- Διαρκής αναβάθμιση όλων των υποδομών που υποστηρίζουν τις τεχνολογίες αιχμής στον τομέα των τηλεπικοινωνιών και της πληροφορικής, κατά προτεραιότητα στην Πάτρα.

Σε ό,τι αφορά την χωρική **διάρθρωση, εξειδίκευση και συμπληρωματικότητα των παραγωγικών τομέων** δίνονται οι παρακάτω κατευθύνσεις:

#### **A. Αγροτικός τομέας (γεωργία, κτηνοτροφία, αλιεία)**

- Δημιουργία ενός βιώσιμου και ανταγωνιστικού συστήματος γεωργίας και διατροφικών προϊόντων με σαφή προσανατολισμό προς την αγορά, το οποίο θα αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην παραγωγή προϊόντων διατροφικής ποιότητας και ασφάλειας, θα είναι ικανό να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις των καταναλωτών, θα αναπτύσσεται κατά τρόπο φιλικό προς το περιβάλλον και θα συμβάλλει στην ανάπτυξη της υπαίθρου με σκοπό τη διατήρηση του αγροτικού πληθυσμού και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, αλλά και την ανάδειξη ενός μεγάλου φάσματος οικονομικών δραστηριοτήτων σε αγροτικές μειονεκτικές, ορεινές και νησιωτικές περιοχές.
- Διατήρηση της γεωργίας και της εντατικής κτηνοτροφίας, με παράλληλη προστασία της γεωργικής γης, στους κάμπους, ένθεν και ένθεν του Αμβρακικού και του Αργινίου, της Πάτρας και του Πύργου.
- Δραστικό περιορισμό της διάχυσης αστικών χρήσεων στη γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.
- Αναδιάρθρωση των καλλιεργειών, σύμφωνα με την ΚΑΠ, σε συνδυασμό με την εκλογίκευση των συστημάτων άρδευσης και της χρήσης λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων στο πλαίσιο μιας ολοκληρωμένης πολιτικής διαχείρισης των υδάτινων πόρων. Προώθηση της εφαρμογής κοινοτικού προγράμματος για αναδάσωση πτωχών σε απόδοση γεωργικών εκτάσεων.
- Κατάλληλη διαχείριση των δασών, ώστε να καταστούν πιο παραγωγικά.
- Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των υδατοκαλλιεργειών, με τον εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων μονάδων και την εφαρμογή μεθόδων διαχείρισης πιο φιλικών προς το περιβάλλον, την ίδρυση νέων μονάδων σε κατάλληλες θέσεις είτε μεμονωμένα, ιδιαίτερα σε περιοχές που δεν αναμένονται σημαντικές πιέσεις ή και παρουσιάζουν αναπτυξιακή υστέρηση, είτε σε οργανωμένους υποδοχείς, και τη σταδιακή απομάκρυνση όσων λειτουργούν σε ακατάλληλες θέσεις με την παροχή σχετικών κινήτρων.
- Προώθηση Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (Π.Ο.Α.Υ.) σε περιοχές μεγάλης συγκέντρωσης υδατοκαλλιεργειών, με στόχο την ορθολογική διαχείριση και ανάπτυξή τους, την επίτευξη οικονομιών κλίμακας και τη δημιουργία σύγχρονων εγκαταστάσεων υποστήριξης (αποθηκευτικοί χώροι, συσκευαστήρια, ιχθυογεννητικοί σταθμοί κ.ά.).
- Ανάπτυξη υδατοκαλλιεργειών σε λιμνοθάλασσες, σε λίμνες, καθώς και σε εκβολικά συστήματα ποταμών κατά τρόπο συμβατό με το ευαίσθητο περιβάλλον των περιοχών αυτών και την παραγωγική τους ικανότητα.

#### **B. Βιομηχανία (εξόρυξη – μεταποίηση)**

- Συγκέντρωση των νέων μονάδων σε οργανωμένους υποδοχείς στην Πάτρα και το Αργίνιο, παράλληλα με τον περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης.

#### **Γ. Τουρισμός**

- Αναφέρονται έντεκα (11) γενικές κατευθύνσεις τις οποίες το Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α. για τον Τουρισμό που ακολούθησε τις συμπληρώνει και τις εξειδικεύει και τις περισσότερες τις επαναλαμβάνει με παρόμοιες διατυπώσεις (βλέπε καταγραφή κατευθύνσεων Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α. για τον Τουρισμό).

#### **Χωρική διάρθρωση του αστικού δικτύου**

Επιδίδεται η δημιουργία ενός ιεραρχημένου αστικού πλέγματος, όπως διαγραμματικά απεικονίζονται στο **χάρτη 8.1**, και ειδικότερα:

- Ενισχύεται η Πάτρα ως πρωτεύων εθνικός πόλος (2<sup>ο</sup> επίπεδο) με εξάρτηση από την Αθήνα (1<sup>ο</sup>u επίπεδο μητροπολιτικό κέντρο) και αλληλεξάρτηση με Ιωάννινα και Λάρισα (2<sup>ο</sup>u επιπέδου), με στόχο να αποτελέσει κομβικό σημείο του εθνικού χώρου σε διασύνδεση με τον περιβάλλοντα χώρο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, των Βαλκανίων και της Μεσογείου.
- Το Αργίνιο ανήκει στους λοιπούς εθνικούς πόλους (4<sup>ο</sup> επίπεδο) με εξάρτηση από την Πάτρα, ενώ το Μεσολόγγι, η Ναύπακτος, το Αίγιο, η Αμαλιάδα και ο Πύργος χαρακτηρίζονται ως λοιπά νομαρχιακά αστικά κέντρα με πληθυσμό >10.000 κατ. (5<sup>ο</sup> επίπεδο) με εξάρτηση από την Πάτρα
- **Σημειώνεται ότι από την Πάτρα εξαρτώνται και η Κεφαλλονιά και η Ζάκυνθος, στο πλαίσιο της ενίσχυσης σημαντικών λειτουργικών εξαρτήσεων νησιών με την ηπειρωτική χώρα** (ανήκουν στην ίδια χωρική ενότητα με την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, αλλά και σε ξεχωριστή χωρική ενότητα των Ιονίων νήσων βλ. χάρτη 8.2)

#### **Για τις περιφερειακές αγροτικές περιοχές:**

- Λήψη μέτρων για την αποφυγή της απώλειας γόνιμης γης, λόγω άναρχης αστικοποίησης, και για τη διατήρησή τους ως περιοχών ελεύθερων χώρων και αναψυχής.

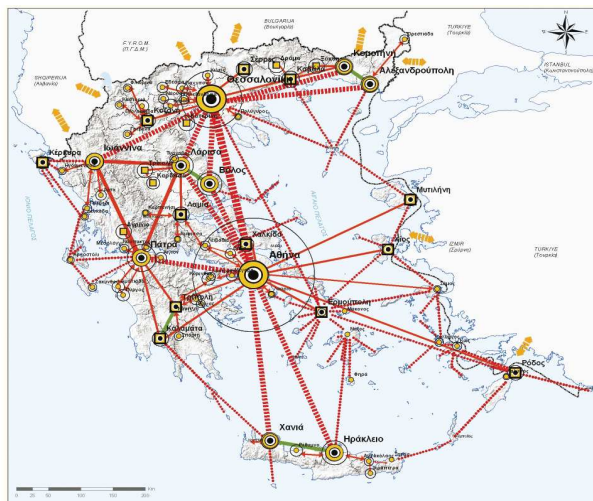


Για τον ορεινό χώρο:

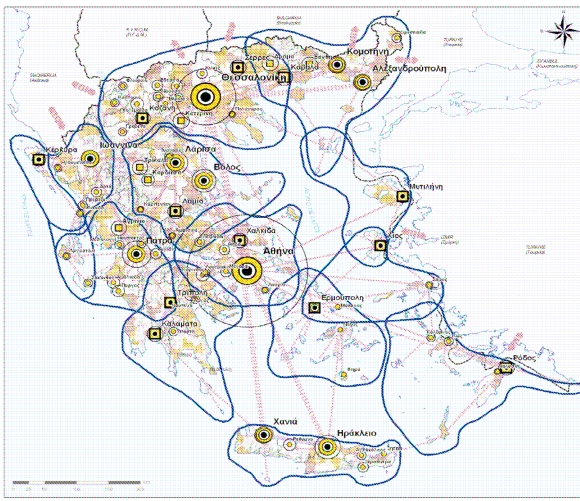
- **Αναζωογόνηση** και χωροταξική ενσωμάτωση του **ορεινού χώρου** στο εθνικό σύστημα αξόνων και πόλων ανάπτυξης μέσα και από τις επιδράσεις που θα δεχτεί από την **αξιοποίηση των μεγάλων έργων υποδομής στο δυτικό και το βόρειο τμήμα της χώρας**.

Τέλος, σε ό,τι αφορά τις **περιοχές φυσικού πλούτου**, στην Π.Δ.Ε. αναφέρονται οι περιοχές Natura και οι φυσικές περιοχές με Φορέα Διαχείρισης.

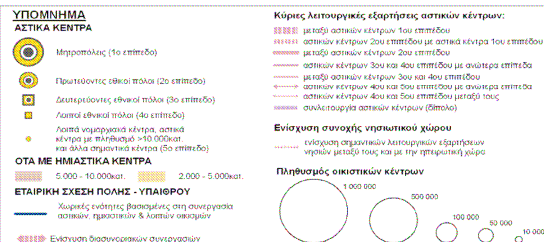
Διατήρηση και ανάδειξη της ποικιλομορφίας της υπαίθρου και προστασία της εθνικής πολιτιστικής κληρονομιάς με ιδιαίτερη μέριμνα για το **«τοπίο»**, ώστε να αποτελέσει σημαντική συνιστώσα των πολιτικών χωροταξίας, πολεοδομίας, περιβάλλοντος, πολιτισμού και αγροτικής οικονομίας.



Χάρτης 8.1: Πολυκεντρική και ισόρροπη χωρική ανάπτυξη



Χάρτης 8.2: Εταιρική σχέση πόλης - υπαίθρου



## **2. ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (ΦΕΚ 2505/Β/2011) ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Το **ΕΠΧΣΑΑ** για τις **υδατοκαλλιέργειες** έχει τους ακόλουθους γενικούς **στόχους**:

- Την προώθηση ενός χωρικού προτύπου ανάπτυξης που θα διασφαλίζει την ενίσχυση του τομέα και την αξιοποίηση του συγκριτικού πλεονεκτήματος των Ελληνικών θαλασσών και των άλλων ευνοϊκών χαρακτηριστικών του Ελλαδικού χώρου, δημιουργώντας πολλαπλασιαστικά αποτελέσματα σε τοπικό, περιφερειακό και εθνικό επίπεδο.
- Την προώθηση της ενσωμάτωσης της περιβαλλοντικής συνιστώσας στη χωρική διάρθρωση της υδατοκαλλιεργητικής δραστηριότητας σύμφωνα με τους βασικούς στόχους του Γενικού Πλαισίου για ορθολογική διαχείριση του χώρου, προστασία των ευαίσθητων φυσικών πόρων και του τοπίου.
- Την εξασφάλιση αναγκαίου χώρου για την ανάπτυξη του τομέα και την κάλυψη των αναγκών που προκύπτουν για νέες μονάδες, επεκτάσεις ή μετεγκαταστάσεις και εκσυγχρονισμούς υφιστάμενων μονάδων και για την εφαρμογή νέων τεχνολογιών και μεθόδων καλλιέργειας.
- Τη διασφάλιση των χωρικών προϋποθέσεων για την αύξηση της εθνικής παραγωγής προϊόντων υδατοκαλλιέργειας, τη διεύρυνση των εκτρεφόμενων ειδών και την υποστήριξη της παραγωγής προϊόντων υδατοκαλλιέργειας που είναι ασφαλή και υψηλής ποιότητας.
- **Τον εξορθολογισμό της χωροθέτησης των υδατοκαλλιεργειών με ενίσχυση της οργανωμένης λειτουργίας των μονάδων έναντι της σημειακής χωροθέτησης** και θέσπιση ειδικών όρων και περιορισμών χωροθέτησης των μεμονωμένων μονάδων.
- Τη ρύθμιση των σχέσεων της υδατοκαλλιεργητικής δραστηριότητας με κλάδους ή δραστηριότητες με τις οποίες υπάρχει δυνητικά σύγκρουση ή ανταγωνισμός, π.χ. με την τουριστική δραστηριότητα και την επαγγελματική αλιεία, με επιδίωξη την επίτευξη συμπληρωματικότητας μεταξύ τους, έτσι ώστε να προωθείται η ανάπτυξη περιοχών απομακρυσμένων ή / και μειονεκτικών, μέσω της δημιουργίας νέων θέσεων απασχόλησης.
- Τη συνδυασμένη ανάπτυξη υδατοκαλλιεργειών, επαγγελματικής αλιείας και τουρισμού, κυρίως στα εσωτερικά ύδατα (Λιμνοθάλασσες – Λίμνες – Ποτάμια) λόγω της φύσης των υδατοκαλλιεργητικών δραστηριοτήτων στα ύδατα.
- Τη στήριξη της οικονομικής βιωσιμότητας των επιχειρήσεων του τομέα δημιουργώντας σταθερό αναπτυξιακό πλαίσιο και συγκεκριμένους κανόνες λειτουργίας με καλύτερο συντονισμό των πολιτικών που έχουν χωρική διάσταση και αφορούν την υδατοκαλλιεργητική δραστηριότητα.
- Την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας του τομέα με τη δημιουργία των κατάλληλων προϋποθέσεων και κυρίως της εξασφάλισης του αναγκαίου χώρου για ανάπτυξη νέων μονάδων καθώς και την επέκταση ή / και μετεγκατάσταση υφιστάμενων.
- Την εξειδίκευση και αναπροσαρμογή των στόχων, κατευθύνσεων και προτεραιοτήτων της αναπτυξιακής νομοθεσίας, όσον αφορά τη χωροταξική διάρθρωση και ανάπτυξη των υδατοκαλλιεργειών.
- Την απλούστευση των διαδικασιών ίδρυσης και λειτουργίας των υποδοχέων και μονάδων υδατοκαλλιεργητικής δραστηριότητας, με γνώμονα την διασφάλιση της ποιότητας του περιβάλλοντος.
- Την προστασία της δημόσιας υγείας και της υγείας και ευζωίας των ζώων στον τομέα της υδατοκαλλιέργειας.
- Την προσαρμογή της πολιτικής ανάπτυξης του τομέα στις νέες προκλήσεις των αγορών των αλιευτικών προϊόντων, στην Κοινή Αλιευτική Πολιτική της Ε.Ε. και άλλες συναφείς πολιτικές.
- Την ενθάρρυνση της στροφής της υδατοκαλλιεργητικής δραστηριότητας προς την βιολογική υδατοκαλλιέργεια, νέες καινοτομικές τεχνολογίες παραγωγής και πειραματική υδατοκαλλιέργεια.

Σύμφωνα με το **Εθνικό Πρότυπο Χωροταξικής Οργάνωσης Υδατοκαλλιεργειών** στην **Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας** καθορίζονται τμήματα των παρακάτω **Περιοχών Ανάπτυξης Υδατοκαλλιέργειας (Π.Α.Υ.)**:

- **Π.Α.Υ. Δυτικών Ακτών Αιτωλοακαρνανίας – Σύμπλεγμα Εχινάδων Νήσων (Α.3), αρμοδιότητας των Περιφερειακών Ενοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Κεφαλλονιάς, με κύρια υδατοκαλλιεργητική δραστηριότητα την ιχθυοκαλλιέργεια.**

Με βάση τον διαχωρισμό του ΕΠΧΣΑΑ **ανήκει στην κατηγορία (Α), ιδιαίτερα αναπτυγμένων περιοχών** με σημαντική συγκέντρωση μονάδων, που χρήζουν παρεμβάσεων βελτίωσης, εκσυγχρονισμού των μονάδων και των υποδομών, προστασίας και αναβάθμισης του περιβάλλοντος. Επιπλέον, οι περιοχές (Α) χαρακτηρίζονται από τις ιδιαίτερα ευνοϊκές συνθήκες του θαλάσσιου περιβάλλοντος για την ανάπτυξη υδατοκαλλιέργειας, την ικανοποιητική σύνδεσή τους με αστικά κέντρα ή άλλα κέντρα κατανάλωσης των παραγόμενων προϊόντων, καθώς και από τις θετικές συνθήκες ανάπτυξης της δραστηριότητας από άποψη απαγορευτικών ή ανταγωνιστικών χρήσεων. Στις περιοχές αυτές επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός και η μετεγκατάσταση υδατοκαλλιεργητικής μονάδας, καθώς και η ίδρυση νέων μονάδων που προέρχονται από συγκέντρωση ή διάσπαση υφιστάμενων μονάδων εγκατεστημένων εντός της ίδιας Π.Α.Υ., με την προϋπόθεση να μην μεταβάλλονται η έκταση μίσθωσης και η δυναμικότητα των αρχικών μονάδων. Η επέκταση είναι δυνατή για λόγους βιωσιμότητας των μονάδων με μισθωμένη έκταση μικρότερη των 20 στρ. μέχρι το όριο αυτό, ενώ για τις λοιπές μονάδες επιτρέπεται η αύξηση της δυναμικότητας κατά 25% στο διάστημα της πενταετίας μέχρι την έγκριση



Π.Ο.Α.Υ<sup>1</sup>. Το ποσοστό αύξησης επαυξάνεται σε 40% σε περίπτωση υιοθέτησης βιολογικής καλλιέργειας, η οποία θα πιστοποιηθεί από τα αρμόδια όργανα. Προωθείται κατά προτεραιότητα η ίδρυση ΠΟΑΥ.

- **Π.Α.Υ. Αμβρακικού Κόλπου Αιτωλοακαρνανίας (Δ.1), αρμοδιότητας των Περιφερειακών Ενοτήτων Πρέβεζας, Αιτωλοακαρνανίας και Άρτας, με κύρια υδατοκαλλιεργητική δραστηριότητα την ιχθυοκαλλιέργεια, οστρακοκαλλιέργεια και τους λοιπούς υδρόβιους οργανισμούς.**

Με βάση τον διαχωρισμό του ΕΠΧΣΑΑ ανήκει στην κατηγορία (Δ), περιοχών με ιδιαίτερη ευαισθησία, ως προς το φυσικό περιβάλλον, οι οποίες βρίσκονται μερικώς ή στο σύνολό τους σε ευρύτερες περιοχές ιδιαίτερης οικολογικής σημασίας και ευαισθησίας (π.χ. περιοχές «προστασίας της φύσης» του Ν.1650/86, περιοχές Δικτύου NATURA2000, τοπία Φυσικού Κάλλους και Θαλάσσια Πάρκα) και στις οποίες δεν αποκλείεται η ίδρυση και λειτουργία μονάδων υδατοκαλλιέργειας, με ειδικούς όρους και δεσμεύσεις ως προς τον τρόπο διαχείρισης αυτών. Σε αυτές τις περιοχές επιτρέπεται ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων μονάδων. Η εγκατάσταση νέων μονάδων και η επέκταση των υφιστάμενων δεν αποκλείεται, με την προϋπόθεση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότησή τους, να καθορίζονται ειδικοί όροι και δεσμεύσεις ως προς τον τρόπο διαχείρισης αυτών, που θα καθορίζονται, με βάση τα προβλεπόμενα στις ειδικές ρυθμίσεις που περιλαμβάνονται στην υπαγωγή των περιοχών αυτών σε ειδικό καθεστώς προστασίας και διαχείρισής τους.

**Εντός των Π.Α.Υ. προσδιορίζονται ζώνες στις οποίες χωροθετούνται νέες μονάδες υδατοκαλλιεργειών. Αυτές μπορεί να είναι με μορφή:**

- **οργανωμένων υποδοχέων με φορέα διαχείρισης, υπό τη μορφή Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (Π.Ο.Α.Υ.)<sup>2</sup>** Στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας δεν προτείνεται χωροθέτηση ΠΟΑΥ, χωρίς να αποκλείονται νέα στοιχεία με βάση νέες μελέτες, οι οποίες μαζί με τις αντίστοιχες ΣΜΠΕ θα τύχουν επανεξέτασης με βάση τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑ για τις υδατοκαλλιεργείες, την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και τα νεότερα πραγματικά και επιστημονικά δεδομένα. Στο πλαίσιο του ΕΠ «Αλιεία 2000-2006» έχουν εκπονηθεί μελέτες για τη χωροθέτηση ΠΟΑΥ στις Εχινάδες νήσους (2 θέσεις)<sup>3</sup> και εντός του Αμβρακικού Κόλπου (6 θέσεις)<sup>4</sup>. Και στις δύο ΠΟΑΥ όμως επισημαίνεται ότι η σημερινή πληρότητα του αριθμού των ιχθυοκαλλιεργειών στην περιοχή σε συνδυασμό με την ευαισθησία των οικοσυστημάτων έχουν ως αποτέλεσμα την επιθυμητή αναστολή νέων αδειών, μέχρι να διευθετηθούν χωροταξικά οι υφιστάμενες. Επιπλέον στην ΠΟΑΥ Αμβρακικού προτείνεται να μην εφαρμοστεί η Κοινή Υπουργική Εγκύκλιος 121570/1866/12.6.2009 για αύξηση της δυναμικότητας των μονάδων, οι επιχειρήσεις υδατοκαλλιέργειας να συνδυαστούν με αγροτουρισμό και αθλητική αλιεία, οι μονάδες που θέλουν αύξηση δυναμικότητας να μετεγκατασταθούν εκτός του κόλπου και η συνεκτροφή οστράκων και ιχθύων ως εναλλακτική μέθοδος αμοιβαίας ωφέλειας ειδικά στις περιπτώσεις πιστοποιημένων μονάδων βιολογικής εκτροφής ιχθύων.

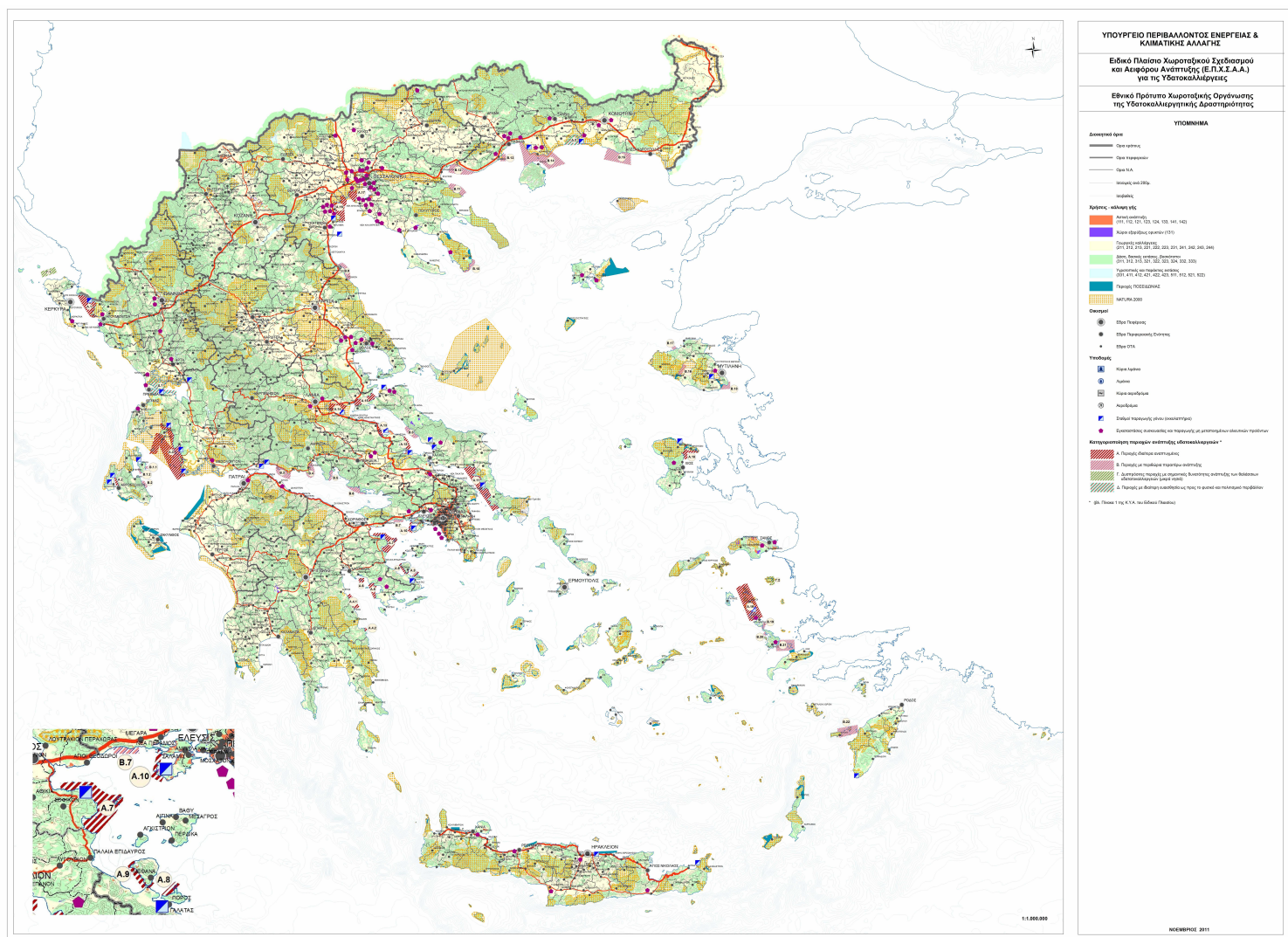
<sup>1</sup> Ανάπτυξη της υδατοκαλλιέργειας σε οργανωμένους υποδοχείς, υπό τη μορφή Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (Π.Ο.Α.Υ.), με την έννοια των Περιοχών Οργανωμένων Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (Π.Ο.Α.Π.Δ.) του άρθρου 10 του Ν.2742/1999, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Η συνολική μισθωμένη έκταση εγκατάστασης των μονάδων της ΠΟΑΥ, για το σύνολο των εκτρεφόμενων ειδών, είναι μεγαλύτερη των 100 στρεμμάτων.

<sup>2</sup> Επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αλιεία» 2000-2006, έχουν εκπονηθεί μελέτες για τη χωροθέτηση ΠΟΑΥ στο σύνολο της χώρας.

<sup>3</sup> Το σύνολο των προτεινόμενων εκτάσεων εμπίπτει μέσα στην ΠΑΥ με κωδικό Α.3: Δυτικές Ακτές Αιτωλοακαρνανίας-σύμπλεγμα Εχινάδων Νήσων, εκτός όμως της περιοχής μελέτης

<sup>4</sup> Το σύνολο των προτεινόμενων εκτάσεων εμπίπτει μέσα στην ΠΑΥ με κωδικό Δ.1: Αμβρακικού Κόλπου, Νομού Πρεβέζης, εκτός της περιοχής μελέτης.

**Χάρτης: Εθνικό Πρότυπο Χωροταξικής Οργάνωσης της Υδατοκαλλιεργητικής δραστηριότητας**



- **άτυπων συγκεντρώσεων, Περιοχές Άτυπης Συγκέντρωσης Μονάδων (Π.Α.Σ.Μ.).** Εντός των Π.Α.Υ. που τμήματά τους βρίσκονται στην **Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας** καθορίζονται **Περιοχές Άτυπης Συγκέντρωσης Μονάδων (ΠΑΣΜ)**, οι οποίες αποτελούν μεταβατική κατάσταση πριν τη θεσμοθέτηση ΠΟΑΥ και στις οποίες αναπτύσσονται μέχρι πέντε (5) μονάδες υδατοκαλλιέργειας. Η συνολική μισθωμένη έκταση των μονάδων για το σύνολο των εκτρεφόμενων ειδών είναι κατ' ανώτατο 100 στρέμματα, ενώ η απόσταση μεταξύ των μονάδων είναι από πεντακόσια (500) μέτρα έως δύο (2) χιλιόμετρα κατ' ανώτατο όριο, μετρούμενο σε ευθεία. Προκειμένου για οστρακοκαλλιέργειες οι ανωτέρω αποστάσεις μειώνονται κατά το ήμισυ. Οι ΠΑΣΜ που αποτελούνται από λιγότερες από πέντε μονάδες ή/και η συνολική μισθωμένη έκταση είναι μικρότερη των 100 στρεμμάτων, διατηρούνται ως έχουν, αλλά συμπληρώνονται με νέες μονάδες ή με υφιστάμενες από μετεγκαταστάσεις, ώστε να αποκτήσουν τα χαρακτηριστικά (αριθμό μονάδων ή/και μισθωμένης έκτασης) που απαιτούνται για την οργάνωσή τους σε ΠΟΑΥ. Οι Π.Α.Σ.Μ. καταγράφονται επίσης από το χωρικό σχεδιασμό υποκείμενων χωρικών επιπέδων (Περιφερειακά κ.λπ.), και αξιολογούνται οι θέσεις ως προς την καταλληλότητά τους σε σχέση με άλλες χρήσεις γης.

Επισημαίνεται ότι η **μετεγκατάσταση μονάδων** πραγματοποιείται με τους όρους που ισχύουν για νέες μονάδες, με επιπλέον τους παρακάτω όρους και περιορισμούς:

- Η μετεγκατάσταση μονάδων επιτρέπεται εντός της ίδιας Π.Α.Υ. ή μεταξύ Π.Α.Υ. της ίδιας ή γειτονικών περιφερειακών ενοτήτων.
- Η μετεγκατάσταση μονάδων σε Π.Α.Υ. κατηγορίας Α (Δυτικών Ακτών Αιτωλοακαρνανίας – Σύμπλεγμα Εχινάδων Νήσων) επιτρέπεται μετά τη θεσμοθέτηση Π.Ο.Α.Υ., μετά από τεκμηριωμένη γνωμοδότηση του Φορέα διαχείρισης και εφόσον δεν αυξάνεται η προβλεπόμενη από την Τεχνικοοικονομική Μελέτη συνολική μισθωμένη έκταση ή συνολική δυναμικότητα της Π.Ο.Α.Υ.

- Σε περίπτωση που λόγω κατασκευής μεγάλων τεχνικών έργων ή άλλους λόγους δημοσίου συμφέροντος επιβάλλεται η μετεγκατάσταση μονάδας, το σχετικό αίτημα δεν αντιμετωπίζεται ως αίτημα εγκατάστασης νέας μονάδας και επομένως δεν ισχύουν οι περιορισμοί του ΕΠΧΣΑΑ για τις υδατοκαλλιέργειες για χωροθέτηση εκτός ΠΑΥ.
- Κατ' επέκταση, η νέα χωροθέτηση πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και η μονάδα μπορεί να διατηρεί την έκταση μίσθωσης που κατείχε πριν την μετεγκατάσταση, εφόσον αυτό είναι εφικτό με βάση τυχόν ειδικό καθεστώς που διέπει τη νέα περιοχή εγκατάστασης.

Σε ό,τι αφορά την **χωροθέτηση μονάδων υδατοκαλλιέργειας**:

- **γλυκών υδάτων:**

Οι μονάδες της κατηγορίας αυτής, χωροθετούνται μεμονωμένα, κατά το δυνατόν εγγύς σε πηγές τροφοδότησής τους με νερό, όπως λίμνες, ποτάμια, πηγές νερού. Επισημαίνεται ότι, επειδή ο συγκεκριμένος τύπος Υδατοκαλλιέργειας εξαρτάται άμεσα από τη διαθεσιμότητα νερού, κρίνεται σκόπιμο οι κατευθύνσεις για το συγκεκριμένο κλάδο, να συμπληρωθούν / τροποποιηθούν σε μεταγενέστερο στάδιο, λαμβάνοντας υπόψη και τα διαχειριστικά σχέδια των λεκανών απορροής. **Χωροθέτηση μονάδων υδατοκαλλιέργειας σε τεχνητές λίμνες με ειδικά καθεστώτα διαχείρισης επιτρέπεται, υπό την προϋπόθεση σύμφωνης γνώμης του φορέα διαχείρισης.**

- **σε φυσικά υφάλμυρα οικοσυστήματα (λιμνοθάλασσες και λοιποί υδάτινοι σχηματισμοί)**

Η υδατοκαλλιεργητική δραστηριότητα στις λιμνοθάλασσες βασίζεται στην ιδιότητά τους ως «φυσικά ιχθυοτροφεία» και ασκείται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το καθεστώς προστασίας τους, ιδιαίτερα όσον αφορά στις επιτρεπόμενες παρεμβάσεις – κατασκευή των απαιτούμενων εγκαταστάσεων μόνιμων ή μη – αξιοποιώντας τα ιδιαίτερα οικολογικά και περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά τους. Στην Π.Δ.Ε. η **λιμνοθάλασσα του Μεσολογγίου είναι μία από τις 72 εκμεταλλεύσιμες λιμνοθάλασσες της χώρας.**

Στο άρθρο 6 του ΕΠΧΣΑΑ δίνονται αναλυτικές κατευθύνσεις για το καθεστώς και τους όρους χωροθέτησης μονάδων και υποδοχέων υδατοκαλλιέργειας για μονάδες θαλάσσιας ιχθυοκαλλιέργειας, οστρακοκαλλιέργειας, ιχθυοκαλλιέργειας γλυκών υδάτων και υδατοκαλλιέργειας εκτατικής μορφής σε φυσικά υφάλμυρα οικοσυστήματα. Επιπλέον καθορίζεται η διαδικασία ίδρυσης, χαρακτηρισμού και οριοθέτησης των Π.Ο.Α.Υ, καθώς και οι επιτρεπόμενες εγκαταστάσεις (χερσαίες συνοδές και υποστηρικτικές). Επιπλέον στο άρθρο 7 του ΕΠΧΣΑΑ αναλύονται τα κριτήρια και οι συμβατότητες χωροθέτησης μονάδων και υποδοχέων υδατοκαλλιέργειας.

Τέλος στο κεφάλαιο Γ του ΕΠΧΣΑΑ για τις υδατοκαλλιέργειες δίνονται κατευθύνσεις για τον υποκείμενο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό (Άρθρο 8).

Ειδικότερα αναφέρεται ότι κατά την αναθεώρηση των Π.Π.Χ.Σ.Α.Α., πρέπει να αντιμετωπιστούν τα ζητήματα που σχετίζονται με τη χωροθέτηση μονάδων και ζωνών υδατοκαλλιέργειών, κατά τρόπο που να υποστηρίζουν τις κατευθύνσεις του ΕΠΧΣΑΑ. **Τα Περιφερειακά Πλαίσια πρέπει να προβλέψουν τον προσδιορισμό σε διαγράμματα κατάλληλης κλίμακας και τυχόν νέων Περιοχών Ανάπτυξης Υδατοκαλλιέργειών (Π.Α.Υ.),** επιπλέον των προβλεπόμενων από το ΕΠΧΣΑΑ, λαμβάνοντας υπ' όψη τα κριτήρια χωροθέτησης του άρθρου 5 - Εθνικό Πρότυπο Χωροταξικής Οργάνωσης Υδατοκαλλιέργειών- παρ. 1. «Χωροθέτηση μονάδων θαλάσσιας υδατοκαλλιέργειας», με την επιφύλαξη των προϋποθέσεων ανά είδος υδατοκαλλιέργειας της παρ. Α του άρθρου 6 -Κατευθύνσεις για το καθεστώς και τους όρους χωροθέτησης μονάδων και υποδοχέων υδατοκαλλιέργειας, παρ. Α. «Προϋποθέσεις αναγκαίες για την εγκατάσταση μονάδων υδατοκαλλιέργειας» του ΕΠΧΣΑΑ.

Στα επικαιροποιημένα Π.Π.Χ.Σ.Α.Α., θα πρέπει:

α) να αποτυπώνονται οι διαμορφωμένες συγκεντρώσεις μονάδων και ειδικά οι θεσμοθετημένες Π.Ο.Α.Υ. αλλά και όσες έχουν οριοθετηθεί μετά την εκπόνηση ειδικών μελετών

β) να αξιολογούνται οι συνθήκες λειτουργίας τους και

γ) γενικά στις προτάσεις τους να συμπεριλαμβάνεται η υδατοκαλλιεργητική δραστηριότητα (θαλάσσια, χερσαία, συνοδές και υποστηρικτικές εγκαταστάσεις), τόσο σε ό,τι αφορά στην ανάπτυξη της ίδιας, όσο και αναφορικά με κατευθύνσεις για την ανάπτυξη άλλων παραγωγικών δραστηριοτήτων.

Στα νέα Π.Π.Χ.Σ.Α.Α. θα εξετασθούν ειδικότερα οι περιπτώσεις όπου έχουν εντοπιστεί προβλήματα ανταγωνισμού των υδατοκαλλιέργειών με άλλες χρήσεις γης (τουρισμό, παραθερισμό, αλιεία κ.λπ.).

### 3. ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ Α.Π.Ε. ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

#### Σκοπός του ΕΠΧΣΑΑ για τις ΑΠΕ είναι:

α. η διαμόρφωση πολιτικών χωροθέτησης έργων ηλεκτροπαραγωγής από Α.Π.Ε., ανά κατηγορία δραστηριότητας και κατηγορία χώρου.

β. η καθιέρωση κανόνων και κριτηρίων χωροθέτησης που θα επιτρέπουν αφενός την δημιουργία βιώσιμων εγκαταστάσεων Α.Π.Ε. και αφετέρου την αρμονική ένταξή τους στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον.

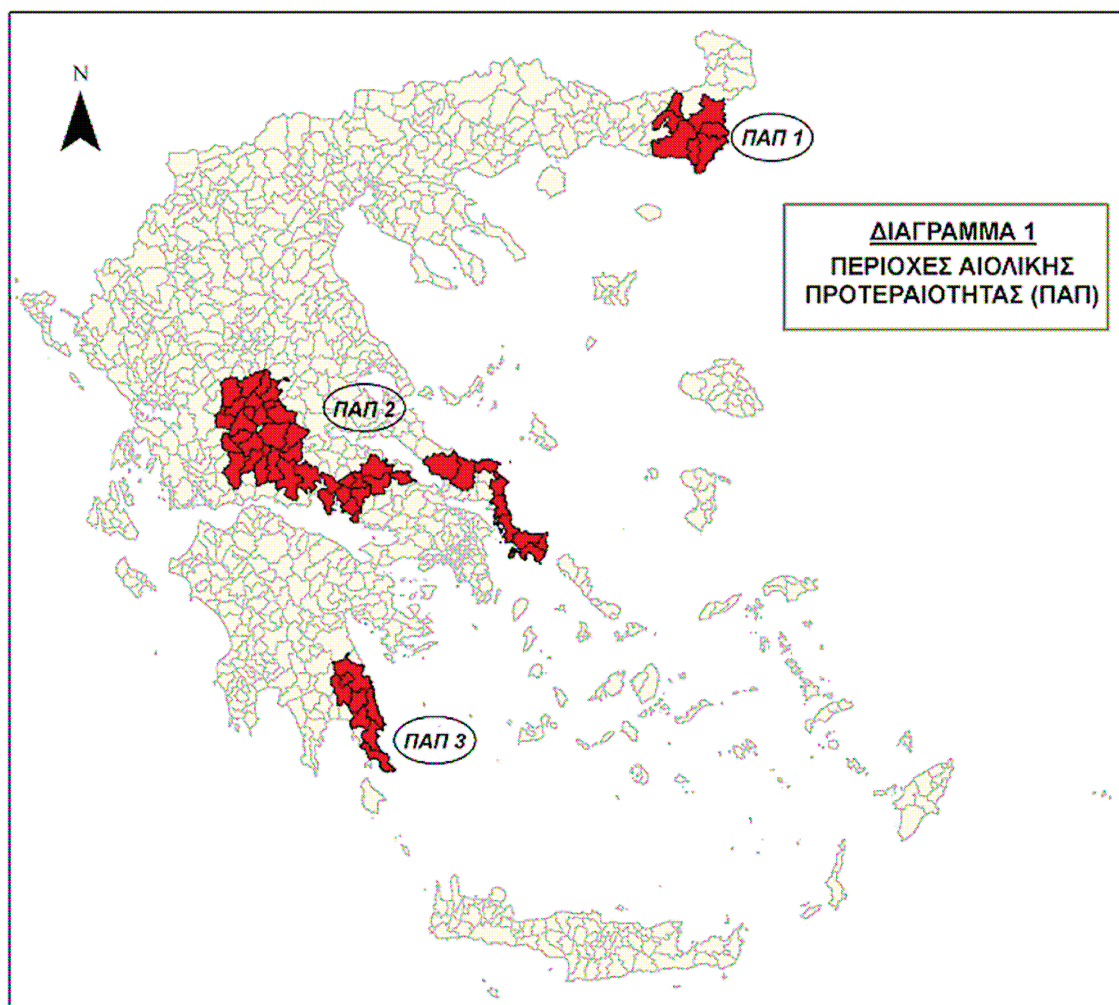
γ. η δημιουργία ενός αποτελεσματικού μηχανισμού χωροθέτησης των εγκαταστάσεων Α.Π.Ε., ώστε να επιτευχθεί ανταπόκριση στους στόχους των εθνικών και ευρωπαϊκών πολιτικών.

Ελάχιστος στόχος ορίζεται η επίτευξη των εκάστοτε συμβατικών στόχων της Ελλάδας για την αντιμετώπιση των κλιματικών αλλαγών και την προώθηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, όπως θα απορρέουν από τις ευρωπαϊκές και διεθνείς της υποχρεώσεις. Ο στόχος αυτός θα συνδυασθεί με τη συμβολή όλων των Α.Π.Ε. στην ανάπτυξη της χώρας μέσω της ορθολογικής εκμετάλλευσης όλων των ενεργειακών πόρων σ' όλη την επικράτεια ανάλογα με τις συνθήκες που επικρατούν και με τις δυνατότητες κάθε περιοχής.

#### Α. Σε ό,τι αφορά τον χωροταξικό σχεδιασμό των αιολικών εγκαταστάσεων

Με βάση την διάκριση του εθνικού χώρου σε κατηγορίες (Άρθρο 5 του ΕΠΧΣΑΑ για τις ΑΠΕ) στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας ορίζονται (βλ. και Διάγραμμα 1):

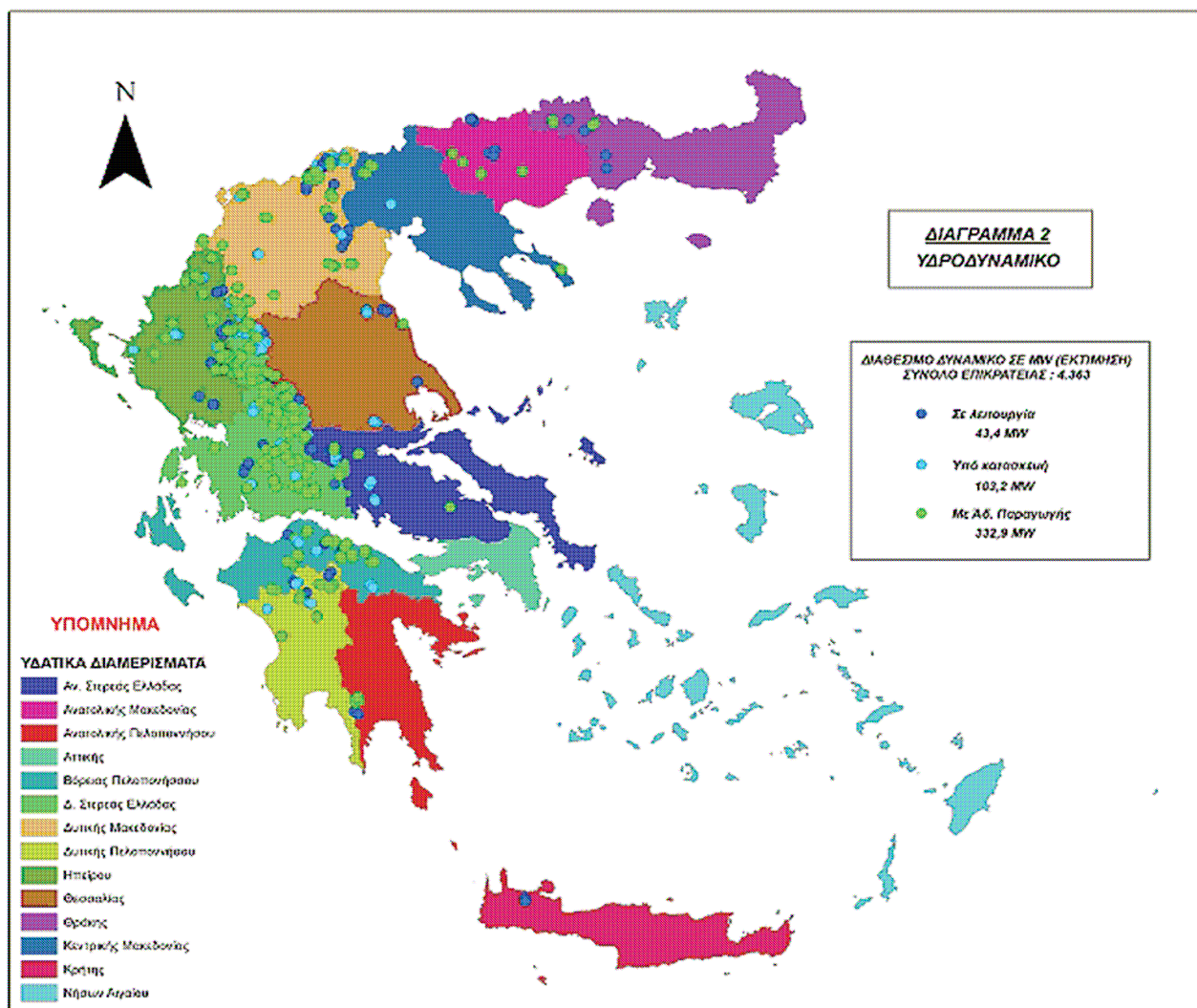
- **Περιοχές Αιολικής Προτεραιότητας στην Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας (Π.Α.Π. 2), οι πρώην Καποδιστριακοί Δήμοι Αποδοτίας, Πλατάνου και Θέρμου.** Πρόκειται για περιοχές οι οποίες διαθέτουν συγκριτικά πλεονεκτήματα για την εγκατάσταση αιολικών σταθμών, ενώ ταυτόχρονα προσφέρονται από απόψεως επίτευξης των χωροταξικών στόχων. Στις περιοχές αυτές, εκτιμάται η μέγιστη δυνατότητα χωροθέτησης αιολικών εγκαταστάσεων (φέρουσα ικανότητα) σε 1.619 τυπικές Α/Γ (ενδεικτικά 3.238 ΜWe). Σημειώνεται ότι με βάση το άρθρο 7 του ΕΠΧΣΑΑ, το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης εδαφών από αιολικές εγκαταστάσεις στους πρωτοβάθμιους Ο.Τ.Α. της Π.Α.Π. δεν μπορεί να υπερβαίνει το 8% της έκτασης ανά Ο.Τ.Α. (άλλως 1,05 τυπικές ανεμογεννήτριες /1000 στρέμματα). Το πιο πάνω ποσοστό κάλυψης μπορεί να αυξάνεται έως και 30% ανά πρωτοβάθμιο Ο.Τ.Α. ύστερα από σύμφωνη γνώμη του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, η οποία παρέχεται για όλη τη διάρκεια του κύκλου ζωής των σχετικών εγκαταστάσεων και πάντως για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ίσο με τον χρόνο ισχύος των σχετικών αδειών παραγωγής (25 έτη). Ειδικά για τα επενδυτικά σχέδια Α.Π.Ε. Μεγάλης Κλίμακας, όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρο 19 του ν. με το 3468/2006(Α 129), που εκτείνονται σε περισσότερους από έναν Ο.Τ.Α. που εμπίπτουν σε Π.Α.Π., ο αριθμός των τυπικών Α/Γ που μπορεί να εγκατασταθεί κατά τα παραπάνω σε ένα Ο.Τ.Α. μπορεί να προσαυξηθεί με τη μεταφορά αριθμού Α/Γ από το σύνολο των Ο.Τ.Α. που εκτείνεται το έργο. Ο αριθμός αυτός δεν μπορεί να υπερβεί το 30% των τυπικών Α/Γ που αντιστοιχούν στον Ο.Τ.Α., με το μεγαλύτερο πλεόνασμα αδιάθετων Α/Γ.
- **Περιοχές Αιολικής Καταλληλότητας (Π.Α.Κ.) είναι όλοι οι υπόλοιποι πρωτοβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) της Περιφέρειας.** Πρόκειται για περιοχές των οποίων τμήματα ή και μεμονωμένες θέσεις κρίνονται από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας κατά το άρθρο 3 παρ. 1.δ του ν. 3468/2006, ως ενεργειακά αποδοτικές. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης εδαφών από αιολικές εγκαταστάσεις στους πρωτοβάθμιους Ο.Τ.Α. που εμπίπτουν σε Π.Α.Κ., με βάση το άρθρο 7, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% ανά Ο.Τ.Α. (άλλως 0,66 τυπικές ανεμογεννήτριες/1000 στρέμματα). **Το πιο πάνω ποσοστό κάλυψης μπορεί να αυξάνεται έως και 50% ανά πρωτοβάθμιο Ο.Τ.Α. ύστερα από σύμφωνη γνώμη του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου,** η οποία παρέχεται για όλη τη διάρκεια του κύκλου ζωής των σχετικών εγκαταστάσεων και πάντως για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ίσο με το χρόνο ισχύος των σχετικών αδειών παραγωγής (25 έτη). Σημειώνεται ότι για τις αιολικές εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε περισσότερους του ενός Ο.Τ.Α. οι επιτρεπόμενες κατά περίπτωση πυκνότητες εφαρμόζονται για το τμήμα της αιολικής εγκατάστασης που εμπίπτει σε κάθε ένα Ο.Τ.Α. ξεχωριστά.



Επισημαίνεται ότι με βάση το άρθρο 6 του ΕΠΧΣΑΑ στις Π.Α.Π. και Π.Α.Κ. αποκλείεται η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων σε ιδιαίτερα «ευαίσθητες» περιοχές<sup>5</sup> ή οικιστικά διαμορφωμένες ζώνες. Με βάση το άρθρο 7 του ΕΠΧΣΑΑ καθορίζονται κριτήρια ένταξης των αιολικών εγκαταστάσεων στο τοπίο που ορίζονται στο Παράρτημα IV του ΕΠΧΣΑΑ ενώ στο Παράρτημα II καταγράφονται οι ελάχιστες αποστάσεις αιολικών εγκαταστάσεων από γειτνιάζουσες χρήσεις γης, δραστηριότητες και δίκτυα τεχνικής υποδομής.

- <sup>5</sup> α. Των κηρυγμένων διατηρητέων μνημείων της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και των άλλων μνημείων μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ) του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, καθώς και των οριοθετημένων αρχαιολογικών ζωνών προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του ν. 1892/1991 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2002.
- β. Των περιοχών απολύτου προστασίας της φύσης και προστασίας της φύσης που καθορίζονται κατά τις διατάξεις των άρθρων 19 παρ. 1 και 2 και 21 του ν. 1650/1986.
- γ. Των ορίων των Υγροτόπων Διεθνούς Σημασίας (Υγρότοποι Ραμσάρ).
- δ. Των πυρήνων των εθνικών δρυμών και των κηρυγμένων μνημείων της φύσης και των αισθητικών δασών που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της περιπτώσεως β' του παρόντος άρθρου.
- ε. Των οικοτόπων προτεραιότητας περιοχών της Επικράτειας που έχουν ενταχθεί ως τόποι κοινοτικής σημασίας στο δίκτυο ΦΥΣΗ 2000 σύμφωνα με την απόφαση 2006/613/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 259 της 21.9.2006, σ. 1).
- στ. Των εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων περιοχών.
- ζ. Των Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, των Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του ν. 2742/1999, των θεματικών πάρκων και των τουριστικών λιμένων.
- η. Των ατύπως διαμορφωμένων, στο πλαίσιο της εκτός σχεδίου δόμησης, τουριστικών και οικιστικών περιοχών. Ως ατύπως διαμορφωμένες τουριστικές και οικιστικές περιοχές για την εφαρμογή του παρόντος νοούνται οι περιοχές που περιλαμβάνουν 5 τουλάχιστον δομημένες ιδιοκτησίες με χρήση τουριστική ή κατοικία, οι οποίες ανά δύο βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 100 μέτρων, και συνολική δυναμικότητα 150 κλίνες τουλάχιστον. Για τον υπολογισμό της δυναμικότητας κάθε δομημένη ιδιοκτησία με χρήση κατοικίας θεωρείται ισοδύναμη με 4 κλίνες ανεξαρτήτως εμβαδού. Οι ανωτέρω περιοχές θα αναγνωρίζονται στο πλαίσιο της οικείας Π.Π.Ε.Α.
- θ. Των ακτών κολύμβησης που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα παρακολούθησης της ποιότητας των νερών κολύμβησης που συντονίζεται από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- ι. Των τμημάτων των λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά.





## **Β. Σε ό,τι αφορά τον χωροταξικό σχεδιασμό των μικρών υδροηλεκτρικών έργων:**

Με βάση το άρθρο 13 του ΕΠΧΣΑΑ, στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, εντοπίζεται μεγάλη πυκνότητα εκμεταλλεύσιμου δυναμικού (υδατικά διαμερίσματα Δυτικής Στερεάς Ελλάδας και της Δυτικής και Βόρειας Πελοποννήσου, βλ. Διάγραμμα 2). Πρόκειται για περιοχές κυρίως ημιορεινές και ορεινές (δασικές ή χέρσες εκτάσεις), όπου η ύπαρξη του φυσικού πόρου (νερό) σε συνδυασμό με την υψομετρική διαφορά που επιτυγχάνεται από το σημείο υδροληψίας μέχρι τον σταθμό παραγωγής ενέργειας, εξασφαλίζουν την σκοπιμότητα και βιωσιμότητα του έργου.

### **Η χωροθέτηση Μ.ΥΗ.Ε. αποκλείεται εντός των ακόλουθως περιοχών (βλ. άρθρο 14 του ΕΠΧΣΑΑ):**

- α. Των κηρυγμένων διατηρητέων μνημείων της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και των άλλων μνημείων μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ) του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, καθώς και των οριοθετημένων αρχαιολογικών ζωνών προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του ν. 1892/1991 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2002.
- β. Των περιοχών απολύτου προστασίας της φύσης και προστασίας της φύσης που καθορίζονται κατά τις διατάξεις των άρθρων 19 παρ. 1 και 2 και 21 του ν. 1650/1986.
- γ. Των Υγροτόπων διεθνούς σημασίας (Υγροτόποι Ραμσάρ).
- δ. Των πυρήνων των Εθνικών Δρυμών, των κηρυγμένων μνημείων της φύσης και των αισθητικών δασών που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της προηγούμενης περιπτώσεως 1.β'.
- ε. Των οικοτόπων προτεραιότητας περιοχών της Επικράτειας που έχουν ενταχθεί ως τόποι κοινοτικής σημασίας στο δίκτυο ΦΥΣΗ 2000 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2006/613/ΕΚ απόφαση της Επιτροπής (ΕΕ L 259 της 21.9.2006, σ.1).
- στ. Των παραδοσιακών οικισμών και των ιστορικών κέντρων ή τμημάτων πόλεων.
- ζ. Των τμημάτων των λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά<sup>6</sup>.
- η. Άλλων περιοχών ή ζωνών που υπάγονται σήμερα σε ειδικό καθεστώς χρήσεων γης, βάσει του οποίου δεν επιτρέπεται η χωροθέτηση Μ.ΥΗ.Ε. και για όσο χρόνο ισχύουν.

<sup>6</sup> Η περίπτωση η. Άλλων περιοχών ή ζωνών που υπάγονται σήμερα σε ειδικό καθεστώς χρήσεων γης, βάσει του οποίου δεν επιτρέπεται η χωροθέτηση Μ.ΥΗ.Ε. και για όσο χρόνο ισχύουν καταργήθηκε από το Ν 3851 (ΦΕΚ 85/Α/2010): «Επιτάχυνση της ανάπτυξης των ΑΠΕ για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του ΥΠΕΚΑ».

Στα άρθρα 15 και 16 περιγράφονται ορισμένα ειδικά κριτήρια χωροθέτησης Μ.ΥΗ.Ε. καθώς και κριτήρια για την φέρουσα ικανότητα υποδοχών Μ.ΥΗ.Ε.

**Γ. Σε ό,τι αφορά τον χωροταξικό σχεδιασμό λοιπών εγκαταστάσεων παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές:**

Για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας:

Ως περιοχές προτεραιότητας μπορεί ενδεικτικά να θεωρηθούν οι περιοχές που είναι άγονες ή δεν είναι υψηλής παραγωγικότητας και κατά προτίμηση αθέατες από πολυσύχναστους χώρους, και με δυνατότητες διασύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα.

Ως ζώνες αποκλεισμού για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας, δηλαδή ζώνες στις οποίες πρέπει να αποκλείεται η εγκατάστασή τους, ορίζονται οι εξής κατηγορίες περιοχών:

- α. Τα κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και τα άλλα μνημεία μείζονος σημασίας της παρ. 5 ββ) του άρθρου 50 του ν. 3028/2002, καθώς και οι οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α που έχουν καθορισθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 91 του ν. 1892/1991 ή καθορίζονται κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2002.
- β. Οι περιοχές απολύτου προστασίας της φύσης και του τοπίου που καθορίζονται κατά τις διατάξεις των άρθρων 19 παρ. 1 και 2 και 21 του ν. 1650/1986.
- γ. Οι πυρήνες των Εθνικών Δρυμών, τα κηρυγμένα μνημεία της φύσης και τα αισθητικά δάση που δεν περιλαμβάνονται στις περιοχές της προηγούμενης περιπτώσεως β'.
- δ. Οι οικότοποι προτεραιότητας περιοχών της Επικράτειας που έχουν ενταχθεί στον κατάλογο των τόπων κοινοτικής σημασίας του δικτύου ΦΥΣΗ 2000 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2006/613/ΕΚ απόφαση της Επιτροπής (ΕΕ L 259 της 21.9.2006, σ. 1).
- ε. Τα δάση και οι γεωργικές γαίες υψηλής παραγωγικότητας όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 2637/1998 όπως ισχύουν<sup>7</sup>.

Ειδικώς για την εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών Σταθμών σε πολυσύχναστους χώρους πρέπει, στο πλαίσιο της σχετικής περιβαλλοντικής αδειοδότησης, να καθορίζονται τα κατά περίπτωση κατάλληλα μέτρα για να μην υπάρξει οπτική όχληση.

**Όσον αφορά στη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα ή βιοαέριο:**

Ως προνομιακές περιοχές χωροθέτησης θεωρούνται ενδεικτικά οι χώροι που ευρίσκονται πλησίον γεωργικών εκμεταλλεύσεων παραγωγής της πρώτης ύλης, ΧΥΤΑ, εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων, μεγάλων κτηνοτροφικών ή πτηνοτροφικών μονάδων, μονάδων παραγωγής χαρτοπολτού, μονάδων παραγωγής χυμών και τοματοπολτού, πάσης φύσεως γεωργικών ή κτηνοτροφικών βιομηχανιών, ζωοτροφών κλπ.

Ως ζώνες αποκλεισμού, δηλαδή ζώνες στις οποίες πρέπει να αποκλείεται η εγκατάστασή τους, ορίζονται οι περιοχές στις οποίες αποκλείεται και η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων. Οι εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης της ενέργειας από βιομάζα ή βιοαέριο πρέπει να τηρούν τις ελάχιστες αποστάσεις από τις γειτονιάζουσες χρήσεις γης, δραστηριότητες και δίκτυα τεχνικής υποδομής που καθορίζονται στους πίνακες του Παραρτήματος VI του ΕΠΧΣΑΑ.

**Όσον αφορά στη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας:**

Η χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας είναι απόλυτα συνυφασμένη με την ύπαρξη γεωθερμικού πεδίου στο οποίο εντοπίζεται αυτοτελές γεωθερμικό δυναμικό υψηλής ενθαλπίας. Εκ του γεγονότος τούτου, σε συνδυασμό με την σπανιότητα της σχετικής ενεργειακής ύλης, ως περιοχές προτεραιότητας για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας ορίζονται οι περιοχές της χώρας που διαθέτουν εκμεταλλεύσιμο γεωθερμικό δυναμικό, για τις οποίες έχει ήδη βεβαιωθεί η ύπαρξη γεωθερμικών πεδίων υψηλής θερμοκρασίας.

Ως ζώνες αποκλεισμού των εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της γεωθερμικής ενέργειας, δηλαδή ως περιοχές στις οποίες δεν επιτρέπεται η εγκατάστασή τους, ορίζονται οι περιοχές στις οποίες αποκλείεται και η χωροθέτηση αιολικών εγκαταστάσεων, καθώς και ζώνη πλάτους 500 μέτρων από τα όρια των εντός σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων περιοχών, των Π.Ο.Τ.Α. του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, των Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων του τριτογενούς τομέα του άρθρου 10 του ν. 2742/1999, των θεματικών πάρκων και των τουριστικών λιμένων, καθώς και των ατύπως διαμορφωμένων, στο πλαίσιο της εκτός σχεδίου δόμησης, τουριστικών και οικιστικών περιοχών.

<sup>7</sup> Η περίπτωση στ. Άλλες περιοχές ή ζώνες που υπάγονται σήμερα σε ειδικό καθεστώς χρήσεων γης, βάσει του οποίου δεν επιτρέπεται η χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας και για όσο χρόνο ισχύουν καταργήθηκε από το Ν 3851 (ΦΕΚ 85/Α/2010): «Επιτάχυνση της ανάπτυξης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

Όσον αφορά στη χωροθέτηση εγκαταστάσεων νέων μορφών Α.Π.Ε.:

Για τον καθορισμό κριτηρίων χωροθέτησης νέων μορφών Α.Π.Ε., συμπεριλαμβανομένων αυτών που βρίσκονται μέχρι σήμερα σε πειραματικό στάδιο, όπως η αξιοποίηση της ενέργειας της θάλασσας (κυματική ενέργεια κ.ά), προβλέπεται, στο πρόγραμμα δράσης, η εκπόνηση σχετικών μελετών.

Τέλος στο ΕΠΧΣΑΑ (Κεφάλαιο Ε', άρθρο 21) τονίζεται ότι **τα Περιφερειακά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, πρέπει να εναρμονίζονται με τις κατευθύνσεις των Ειδικών Πλαισίων, ενώ παράλληλα οφείλουν να εξειδικεύουν και να συμπληρώνουν τις επιλογές και ρυθμίσεις τους** (άρθ.8 παρ.2 του ν.2742/1999). Επιπροσθέτως, κατά την αναθεώρηση ή τροποποίηση των ανωτέρω σχεδίων, λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα για την αναδιατύπωση των ρυθμίσεων εκείνων που ενδέχεται να δημιουργούν αντιθέσεις ή αντιφάσεις προς τις κατευθύνσεις του αυτού του Ειδικού Πλαισίου. Η εκπόνηση των υποκείμενων χωροταξικών και πολεοδομικών πλαισίων ή σχεδίων βαίνει παράλληλα προς την υλοποίηση του Ειδικού Πλαισίου και δεν αποτελεί προϋπόθεση για την εφαρμογή του.